



**Agence Locale de l'Energie et du Climat du Pays de Rennes
104, boulevard Georges Clémenceau
35200 Rennes**

Assemblée Générale

Jeudi 20 juin 2019

Compte-rendu

Documents joints au compte-rendu :

- Budget prévisionnel 2019 (annexé à la suite du compte-rendu)
- Rapport d'activité 2019
- Diapositives présentées

Membres du Conseil d'Administration présents

M. Olivier DEHAESE, Président Rennes Métropole

Bureau

M. Christian ROGER, Trésorier Communauté de communes Val d'Ille Aubigné

Collège 2

Mme Régine FERRON M.C.E.

Collège 3

M. Patrick MORRE Mairie de La-Chapelle-Thouarault
Mme Michelle LAVERGNE Mairie de Chartres de Bretagne
M. Michel ECOLLAN Mairie de L'Hermitage
M. Yves LE ROUX Liffré-Cormier communauté

Collège 4

M. Hervé ESSEUL EDF
Mme Hélène DUVAL ENEDIS

Invités, non membres du Conseil d'Administration

M. Michel JANSSENS Communauté de communes Val d'Ille Aubigné
M. René ROUSSEL Mairie de Chantepie
M. Erwan GERMAIN Mairie de Cintré
M. Franck HARDY Mairie de Corps-Nuds
M. Patrick PICHOUX Mairie de la Chapelle-Chaussée
Mme Soizig PONDEMER Mairie de Guipel
M. Henri SAMSON Mairie de Guipel
M. Daniel MONNIER Mairie de Miniac-sous-Bécherel
M. Jean-Christian SAUCET Mairie de Pacé
M. Raymond COZ Mairie de Saint-Gilles

M. Gilles PETITJEAN ADEME
Mme Nadège NOISSETTE Ville de Rennes
M. Nicolas DECOUVELAERE ARCHIPEL Habitat
Mme Solenn MERIEN Breizh ALEC
Mme Isabelle COURBE GRDF
M. Patrick LANCELIN GRDF
M. Gwendal TERTUFF Leroy Merlin
M. Mickaël FOLLET Lycée Sévigné
Mme Nathalie VASLET Lycée Sévigné
M. Johann LANDRY NEOTOA
M. Samuel MIGNARD Pays de Rennes
M. Fabrice MATHOULIN Territoires publics

Mme Christelle LEPROUST	Rennes Métropole
M. Olivier CHOLLET	Cabinet comptable Le Tinier
Mme Céline VIEL	Cabinet comptable Le Tinier
M. Olivier HERVELIN	CAFEX
Mme Anaïs AUSSAGE	Chargée de communication de l'ALEC
Mme Dilisa AKGUN	Chargée de l'administration de l'ALEC
Mme Aurélie DEMEE	Chargée de mission Acteurs et Citoyens à l'ALEC
M. Ange-Marie DESBOIS	Responsable pôle Acteurs et Citoyens de l'ALEC
M. Paulo DOS SANTOS	Chargé de mission Collectivités et Territoires ALEC
M. Maxime DREVO	Chargé de mission Acteurs et Citoyens à l'ALEC
M. Jérôme GAUTIER	Chargé de mission Acteurs et Citoyens à l'ALEC
Mme Claire LE GENTIL	Directrice de l'ALEC
Mme Laurence MONNIER	Assistante administrative à l'ALEC
Mme Nathalie MOREL	Chargée de mission Acteurs et Citoyens à l'ALEC
M. Benoît PHILIPPE	Chargé de mission Collectivités et Territoires ALEC
M. Fabien POTTIER	Chargé de mission Collectivités et Territoires ALEC
M. Olivier ROCHE	Responsable pôle Collectivités et Territoires de l'ALEC

Membres du Conseil d'Administration absents excusés

Collège 2

M. Bruno CACCIA	Néotoa
-----------------	--------

Collège 3

M. Jean-Yves SAFFRAY	Mairie de Brécé
M. Jean-Paul VUICHARD	Mairie de Laillé
Mme Claire BRIDEL	Mairie de Liffré
M. Olivier BONNET	Mairie de Mordelles

Invités, non membres du Conseil d'Administration excusés

M. Grégoire LEBLOND	Mairie de Chantepie
M. Jean-Claude BELINE	Commune nouvelle de Chateaugiron
Mme Chantal PETARD	Mairie Le Rheu
M. Daniel GUILLOTIN	Mairie de Rennes
M. Alain CROUZET	Rennes Métropole
Mme Christine RIDENT	Rennes Métropole
Mme Dominique MOUILLARD	Mairie de Saint-Erblon
M. Yves COLOMBEL	Mairie de Sens de Bretagne
Mme Valérie AUTISSIER	ARIC
Mme Marie MORANTIN	CAPEB 35
M. Ludovic COULOMBEL	Conseil Départemental 35
Mme Annick LEMONNIER	Energie des Fées
M. Éric PAJOT	Eiffage Construction

M. Frank SENTIER
M. Jean-Yves DOARE

FLAME
VALOREIZH

Pouvoirs

M. Olivier BONNET – Mairie de Mordelles

Donne pouvoir à M. Christian ROGER

16 heures : visite du bourg de Guipel, ses initiatives et réalisations pour la transition énergétique



Début de la séance : 17h25

Rappel de l'ordre du jour de l'Assemblée Générale

- Mot d'accueil par Christian Roger, maire de la commune, trésorier de l'ALEC
- Approbation du compte-rendu de l'assemblée générale 2018
- Rapport moral du Président - Olivier Dehaese
- Bilan et compte de résultat 2018 - Olivier Chollet
- Rapports du commissaire aux comptes - Olivier Hervelin
- Rapport d'activité 2018 sous forme de témoignages
- Grand Défi Energie 2019 - Olivier Roche
- Budget prévisionnel et perspectives 2019 - Christian Roger
- Renouvellement du Conseil d'administration



Olivier DEHAESE, Président de l'ALEC du Pays de Rennes, remercie la commune de Guipel pour son accueil ainsi que les participants de leur présence et déclare l'Assemblée Générale ouverte.

Mot d'accueil :

Christian ROGER, Maire de Guipel et trésorier de l'ALEC, est heureux d'accueillir l'assemblée générale de l'ALEC du Pays de Rennes. La commune de Guipel est portée par une dynamique citoyenne, « Demain, les choses se feront tous ensemble ». Il présente la société coopérative d'intérêt collectif (SCIC) « Les Survoltés », créée il y a un an, qui porte des projets d'énergie renouvelable de production photovoltaïque sur deux toitures :

- École Diwan (la toiture est propriété de la commune) : projet de 9kWc en revente totale.
- EHPAD en projet pour 60 kWc en autoconsommation.

Approbation du procès-verbal de l'AG du 28/06/2018

Olivier DEHAESE soumet le compte-rendu de l'Assemblée Générale du 28 juin 2018 au vote.

Vote : Approuvé à l'unanimité

Rapport moral du Président

L'année 2018, aura été l'année où la notion d'urgence climatique s'est imposée au grand public, à l'initiative de la jeunesse, partout en Europe. Cette urgence nécessite d'avoir des outils pour y répondre et pour suivre le chemin de la transition énergétique. L'ALEC est l'un de ces outils local et territorial.

L'ALEC vit par ses adhérents, participants et engagés que M. Olivier DEHAESE tient à remercier à l'occasion de cette assemblée. Il remercie également les salariés de l'ALEC pour leur travail et leur engagement. Il précise le sous-effectif de l'année 2018 qui a augmenté la charge de travail pour certaines missions.

L'année 2018 a aussi été l'année de la création de l'association régionale des Alecs « Breizh ALEC » en septembre 2018 pour porter des missions régionales. 2 salariés de l'ALEC ont rejoint l'association au 1^{er} janvier 2019.

Olivier DEHAESE soumet le rapport moral au vote

Vote : Approuvé à l'unanimité

Bilan et compte de résultat 2018

Olivier DEHAESE passe la parole à M. Olivier CHOLET, expert-comptable

Cf PowerPoint de présentation comptable sous 5 vues.

- Résultat réalisé en 2018 : 155 725 €
 - Produits d'exploitation 1 147 381 €
 - Charges d'exploitation 993 715 €
- Répartition des produits d'exploitation
- Synthèse des charges
- L'Association en quelques chiffres.
- Bilan

En conclusion de sa présentation M. CHOLLET souligne :

- Le renforcement des fonds associatifs, réserves sur lesquelles l'association peut compter pour assurer le fonctionnement général.
- L'augmentation régulière de la trésorerie 177 287 €

Question de Régine FERRON concernant le faible montant du résultat financier, Olivier DEHAESE précise que le taux de rémunération du livret associatif est bas et que sa base est d'environ 70 000 €.

Michelle LAVERGNE constate une bonne prévision de gestion et des résultats qui s'améliorent sérieusement ce qui est encourageant pour l'association.

Olivier DEHAESE soumet le compte de résultat et le bilan 2018 au vote.

Vote : Approuvé à l'unanimité

Lecture des rapports du Commissaire aux Comptes

M. DEHAESE passe la parole à M. Olivier HERVELIN, commissaire aux comptes.

- Rapport sur les comptes annuels :

Olivier HERVELIN rappelle que le rôle principal du CAC est de veiller à ce que les méthodes soient correctes et sécurisées, son but final est de certifier les comptes.

Il confirme que la trésorerie permet de faire face aux dépenses (représentant 4 mois environ).

Il émet une réserve sur le litige fiscal qui existe depuis 2012 lié à la fiscalisation éventuelle du CEP, au-delà de cette réserve, tous les comptes sont certifiés.

Cette année, il a procédé à un focus sur la séparation des exercices et le rattachement des produits à l'année correspondante. Il est en accord avec le fonctionnement de l'ALEC et du cabinet d'expertise comptable.

- Rapport sur les conventions règlementées :

C'est un rapport de transparence qui liste les conventions et les relations qui existent entre les membres du CA et l'association.

Olivier HERVELIN en présente une synthèse :

Une nouvelle convention de domiciliation des locaux de BREIZH Alec à l'ALEC a été signée.

Conventions qui existent depuis plusieurs années :

- Subventions attribuées par des membres du CA :
 - Ville de RENNES 66 000 €
 - ADEME 156 000 €
 - RM 177 000 €
 - CCVIA 41 000 €
- Adhésions CEP 105 000 €
- Cession des CEE 37 000 € (frais de gestion)
- Accompagnement des ZAC 47 000 €
- Remboursement de frais de déplacement 375€

Olivier DEHAESE soumet le rapport financier 2018 au vote et procède à l'affectation du résultat 2018 aux fonds associatifs.

Vote : Approuvé à l'unanimité

Présentation du rapport d'activité 2018

- **Le confort d'été dans un bâtiment administratif de Liffré Cormier Communauté – Yves LE ROUX Liffré Cormier Communauté**

L'ALEC a été sollicitée par Liffré Cormier Communauté, pour des problématiques de températures excessives à l'intérieur de deux bâtiments de bureau de l'EPCI (dont un neuf).

L'ALEC a réalisé une campagne de mesures des températures en juillet 2018 afin de faire un état des lieux de la problématique pour ces bâtiments. Les résultats sont éloquentes : températures minimales 20,5°C pour des températures maximales allant de 29,5°C à 39°C (températures extérieures ayant variées de 12°C à 30°C durant cette période).

L'ALEC a pu accompagner la communauté de communes dans sa réflexion et faire des propositions : sur-ventilation du bâtiment en période nocturne, mise en place de protections solaires et de végétation intérieure et extérieure, installation de la climatisation.

Au vu des résultats de cette étude, l'expérience va être renouvelée dans un bâtiment accueillant de jeunes enfants.

- **Beflexy Edu dans les lycées de Cesson-Sévigné et Bruz – Nathalie VASLET professeur de SVT et Mickaël FOLLET, encadrant au service général et technique au lycée de Cesson-Sévigné.**

L'ALEC a été missionnée par la Région Bretagne, dans le cadre du programme SMILE, pour accompagner et piloter le programme Beflexy EDU.

Ces deux lycées ont été équipés de capteurs connectés permettant de suivre à distance les consommations d'énergie et d'eau. Elles permettent également de récupérer des données qualitatives telles que les températures intérieures, les taux de CO₂, les taux d'humidité (données visibles sur un portail Web dédié).

Le lycée de Bruz s'est emparé du programme pour des problématiques de gestion, celui de Cesson-Sévigné comme support pédagogique.

L'équipe pédagogique a décidé de mobiliser une classe de seconde pour mettre en place un Défi énergie. L'ALEC a sensibilisé cette classe à la problématique de l'énergie afin qu'elle dresse un plan d'actions permettant de mobiliser l'ensemble des lycéens. Dans le cadre de l'accompagnement personnalisé, les élèves ont fait un travail concret de mesures hydro et électriques afin de faire des propositions. Un diaporama de sensibilisation a ensuite été présenté aux autres classes du lycée.

Une deuxième phase va être mise en place en septembre : éco-gestes, étude des solutions techniques à apporter suite aux dysfonctionnements relevés par les élèves.

Ce fut une super expérience pour les élèves par la prise de conscience, par le travail engagé, la motivation. L'aboutissement pour cette classe : une restitution orale auprès du proviseur, des professeurs, de Messieurs ROCHE et PHILIPPE de l'ALEC ainsi que du président de la Région.

M. FOLLET tient à remercier l'ALEC pour son accompagnement technique mais aussi de communication.

- **Écodo dans les magasins de Bricolage – Gwendal TERTUFF vendeur-conseiller LEROY MERLIN**

La Collectivité Eau du Bassin Rennais a engagé une démarche de mobilisation de 6 magasins de bricolage pour mettre en place des actions de sensibilisation du grand public en matière d'économie d'eau. L'ALEC et la MCE ont mené de nombreuses actions en collaboration avec ces magasins : formations, fabrication d'une maquette présentant l'intérêt des équipements hydro-économes, animations dans les magasins.

Le conseil-vendeur de Leroy Merlin relève une formation simple, efficace et dans la convivialité. Il précise que l'animation directe en magasin est efficace et pourrait être renouvelée.

Il souligne également que l'action sur les récupérateurs d'eau permettant une réduction de 20 € par ménage, a été un franc succès.

Mme FERRON de la MCE informe que l'association Eaux et rivières de Bretagne a fait construire avec l'aide de la Région, un camion qui présente la nouvelle exposition itinérante dans lequel sont présentés des expériences, actions à mener pour faire des économies. Ce camion ira à la rencontre du grand public, sur les plages, les marchés, les événements sportifs, culturels, les portes ouvertes ou encore les fêtes de quartier. Il suffit de contacter l'association pour faire venir le camion.

- **EcoTravo Copro : Fabrice MATHOULIN – Territoires**

La mission écoTravo Copro a été lancée en 2017 et son pilotage a été confié à Territoires Publics.

L'ALEC et ADIL sont sollicités pour mettre en place des animations, produire des outils techniques ou de communication.

Depuis avril 2019, Rennes Métropole alloue des aides financières à destination des copropriétés. Cette décision s'inscrit dans le cadre de son plan climat.

- Subvention pour les audits énergétiques : 500 € par lots principaux.
- Subvention pour les études de reprise d'œuvre : 1 500 € par lots principaux.
- Subvention pour financer les travaux : 3 500 €
 - Complément pour le changement de menuiseries privatives (20 %).
 - + 1 500 € en situation de quartiers politiques de la ville.

Les copropriétés représentent environ 30 000 logements. L'opération a débuté avec 6 copropriétés en vue d'obtenir la certification BBC rénovation : 2 ont terminé leurs travaux, 2 ont voté les travaux qui démarreront en septembre, 2 vont procéder au vote des travaux en septembre.

L'ALEC a été mobilisée pour produire un outil à disposition des bureaux d'étude pour les aider à restituer leurs audits énergétiques en les rendant plus pédagogiques.

- **Le plan de mobilité : Claire LE GENTIL – directrice de l'ALEC**

Valentin ROCHETEAU, stagiaire de Sciences Po Rennes, a aidé l'ALEC à réaliser son propre Plan de mobilité. La meilleure manière de s'approprier cet outil pour ensuite pouvoir accompagner d'autres acteurs dans cette démarche !

Cela a permis de montrer l'impact très positif du télétravail et de manière générale de mesurer les pratiques vertueuses de l'agence et de ses salariés. Les principales nouvelles mesures mises en place :

- Indemnité kilométrique vélo.
- Achat d'un vélo à assistance électrique.

L'ALEC accompagne en 2019 la commune de l'Hermitage qui a commencé à travailler sur son Plan de mobilité. Le SDE35 sera accompagné en 2020.

Grand Défi Energie 2019

Olivier ROCHE présente le Grand Défi Energie 2019 qui fait suite aux programmes Display et Défi Energie Communes, avec la particularité d'intégrer des habitants et commerces ou entreprises.

Le programme est ouvert à 12 communes adhérentes au CEP, dont les étapes sont :

- Des soirées d'animation les plus ludiques possible les 8 et 15 novembre 2019.
- Une période de référence au mois de novembre pour relever les consommations pour l'ensemble des participants et une quinzaine « d'actions » pour permettre les comparaisons.
- Des soirées de debriefing et premiers résultats les 10 et 17 janvier 2020.

Le SDE 35, ENEDIS, GRDF, Rennes Métropole, Liffré Cormier Communauté et le Val d'Ille Aubigné ainsi que la Ville de Rennes sont partenaires du Défi.

Jean-Christian SAUCET de la commune de Pacé demande : « De quelle manière les communes doivent communiquer ? »

- Des outils de communication ont été mis en place, avec un encart pour les bulletins municipaux.
- Une communication est prête et sera faite via Ouest-France.

Budget prévisionnel et perspectives 2019

Présentation par Christian ROGER, trésorier de l'ALEC

- **Charges**

Total des charges : 986 050 € en baisse par rapport à 2018 dû essentiellement à la rémunération et aux charges de personnel (départ de 2 salariés vers BREIZH Alec)

Total des charges avec renforcement du fonds associatifs : 1 010 050 €

- **Produits**

Total des produits : 1 014 611€ nette baisse par rapport à 2018 dont l'explication principale est le programme Beflexy edu, programme régional transféré à Breizh ALEC.

- Total des prestations de services avec TVA : 123 314 €
- Total des subventions et programmes : 616 665 €
- Total des adhésions : 256 026 €
- Autres produits : 18 606 €

Résultat avant constitution des fonds associatifs 28 561 €

Olivier DEHAESE précise que l'intention est d'avoir un résultat qui ne descende pas en-dessous de 24 000 €

Olivier DEHAESE soumet le budget prévisionnel au vote.

Vote : Approuvé à l'unanimité

Renouvellement du Conseil d'Administration

Olivier DEHAESE annonce les candidatures reçues et invite les retardataires à envoyer le formulaire de renouvellement s'il le souhaite.

Sortants collège 3 des adhérents :

Patrick MORRE	La Chapelle-Thouarault
Yves LE ROUX	Liffré Cormier Communauté
Olivier BONNET	Mordelles
Corinne HARDY	Vern-sur-Seiche

Sortants collège 4 des membres associés :

Hervé ESSEUL	EDF
Bernard FOURDAN	GRDF

Nouvelles candidatures :

Nicolas DECOUVELAERE	ADO HABITAT 35
Jean-Yves DOARE	VALOREIZH

Olivier DEHAESE demande à l'assemblée s'il y a des candidatures.

Olivier DEHAESE soumet le renouvellement du CA au vote pour les candidatures déposées.

Vote : Approuvé à l'unanimité

Fin de la séance : 19h30

Olivier DEHAESE
Président de l'ALEC du Pays de Rennes

